



Ihre Umschulung (IHK Abschluss)

Immobilienkaufmann/frau



Ob jemand privat eine schöne Wohnung sucht oder eine Firma nach geeigneten Büroräumen Ausschau hält: Immobilienkaufleute können dabei helfen, das passende Objekt zu finden. Auch in der Verwaltung von Immobilien werden sie als Experten in Sachen Grundstücks- und

Wohnungswirtschaft beschäftigt. Sie beraten Kunden, erwerben und verwalten Immobilien, vermitteln, vermieten, verpachten oder verkaufen sie. Außerdem begleiten sie Bauvorhaben und erstellen Finanzierungskonzepte.

Die Fertigkeiten und Kenntnisse werden handlungsorientiert und praxisnah vermittelt. Die Umschulung endet mit einer Prüfung vor der Industrie- und Handelskammer (IHK).

Die Tätigkeit im Überblick:

? Immobilienkaufleute arbeiten in allen Bereichen der Immobilienwirtschaft, wo sie Kunden in sämtlichen Fragen rund um Haus, Wohnung oder Grundstück beraten. Sie erwerben und verwalten Immobilien und Grundstücke, vermitteln, vermieten bzw. verpachten oder verkaufen sie. Außerdem begleiten sie Bauvorhaben und erstellen Finanzierungskonzepte.

Typische Branchen

Immobilienkaufleute finden Beschäftigung in erster Linie



- in Wohnungsbauunternehmen
- bei Immobilien- und Projektentwicklern
- in Unternehmen aus dem Bereich Facility-Management
- bei Immobilienmaklern und -verwaltern
- in Immobilienabteilungen von Banken, Bausparkassen oder Versicherungen

Darüber hinaus finden sie auch Beschäftigung

- bei der Bundesanstalt für Immobilienaufgaben



Unterrichtsort: Trebbiner Straße 30 B, 14943 Luckenwalde

Unterrichtszeiten: Vollzeit: 8:00 bis 15:15 Uhr , Teilzeit 8:00 bis 13:30 Uhr



Beginn:

Jährlich im Februar und August

Dauer:

2 Jahre, Vollzeit	2,5 Jahre, Teilzeit
24 Monate inkl. 24 Wochen Praktikum	30 Monate inkl. 30 Wochen Praktikum

Inhalte der Umschulung:

- Lern- und Arbeitstechniken
- Berufsbildung
- Arbeits-, sozial- und tarifrechtliche Vorschriften
- Sicherheit und Gesundheitsschutz bei der Arbeit
- Umweltschutz
- Personalwirtschaft
- Arbeitsorganisation
- Informations- und Kommunikationssysteme
- Teamarbeit und Kooperation
- Kaufmännische Steuerung und Kontrolle
- Marktorientierung
- Immobilienbewirtschaftung
- Erwerb, Veräußerung und Vermittlung von Immobilien
- Begleitung von Bauvorhaben: Baumaßnahmen, Finanzierung
- **Auswahl von zwei Wahlqualifikationen:**
- Steuerung und Kontrolle im Unternehmen
- Gebäudemanagement
- Maklergeschäfte
- Bauprojektmanagement
- Wohnungseigentumsverwaltung

Teilnahmevoraussetzungen und Zielgruppe:

Die Umschulung eignet sich für Arbeitssuchende mit oder ohne Berufsausbildung, die sich für eine kaufmännische Tätigkeit interessieren.

Wenn sie einen Schulabschluss haben und über angemessene Deutschkenntnisse in Wort und Schrift verfügen, dann ermitteln wir gemeinsam mit Ihnen in einem individuellen Beratungsgespräch, ob diese Umschulung für Sie erfolgversprechend ist.



Förderung:

Agentur für Arbeit, Jobcenter, Deutsche Rentenversicherung, Berufsförderungsdienst der Bundeswehr

